



**Decizia nr. 1/7
03 februarie 2022**

**„Cu privire la examinarea cererii
privind înstrăinarea bunului imobil”**

În baza prevederilor art.14 alin.2 lit.(b)-lit.(c), art 77 a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”; art. 4 alin.(1) lit.(g) din Legea R. Moldova nr. 435 -XIV din 28.12.2006; art.9 alin.(2) lit.(b) din Legea nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; consiliul comunal Cubolta

Decide:

1. Se desemnează primarul com.Cubolta d-ul Sîrbu Alexandru responsabil de întocmirea raportului de evaluare a bunului cu nr.cadastral 7442126175 și a actelor necesare expunerii la licitația publică a bunului respectiv.
2. Mijloacele necesare pentru perfectarea raportului de evaluare și altor acte necesare se vor aloca din soldul liber disponibil.
3. Controlul executării se pune pe seama comisiei de specialitate.

Președintele ședinței



Cazacu Ion

Contrasemnează
Secretarul Consiliului Local

Greco Ina

Notă informativă la proiectul de Decizie

„Cu privire la examinarea cererii privind înstrăinarea bunului imobil”

Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primarul com.Cubolta d-ul Sîrbu Alexandru
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Necesitatea elaborării proiectului și adoptării Deciziei privind examinarea cererii privind înstrăinarea bunului imobil , survine din faptul că bunul construcția-parțial demolată, fiind construită din piatră de calcar, sa demolat tavanul iar pe parcursul ultilor ani a fost vandalizată. La momentul actual nu mai poate fi exploatată. Conform Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, art 9 p(1), împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sînt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale. Potrivit art. 77 a Legii nr.436/2006 ”Privind adminisrația publică locală” (2) <i>Actele juridice de administrare și de dispoziție privind bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale se încheie cu persoanele fizice și persoanele juridice de drept privat prin licitație publică, organizată în condițiile legii, cu excepția cazurilor stabilite expres prin lege.</i> (3) <i>Pentru încheierea actelor juridice de dispoziție privind bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale cu persoanele fizice și persoanele juridice de drept privat este necesară întocmirea raportului de evaluare, de către evaluator, cu cel mult 2 ani pînă la data desfășurării licitației, cu excepția cazurilor stabilite expres prin lege.</i>
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Principalele prevederi ale proiectului sunt acceptarea cererii <i>privind înstrăinarea bunului imobil</i>
5. Fundamentarea economico-financiară
Aprobarea și implementarea prevederilor acestui proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare din bugetul APL.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie reprezintă un proiect de act normativ care nu necesită modificarea, completarea și/sau abrogarea unor alte acte normative
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul de decizie este supus procesului de consultări publice prin solicitarea opiniilor societății civile, conform p.23 subp.1) al Anexei la Hotărîrea Guvernului nr.967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decisonal.
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice
11. Constatările altor expertize
Nu este cazul